

Uchwała Nr/2026
I części Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu
z dnia 22 czerwca 2026 r.

w sprawie: zmiany § 11 ust. 8 Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu

Na podstawie art. 35 § 1, art. 36 § 1 oraz art. 46 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze, t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 521, a także § 21 pkt 15 oraz § 47 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

W Regulaminie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu zmienia się § 11 ust. 8, nadając mu następujące brzmienie:

„W posiedzeniach Rady Nadzorczej mogą uczestniczyć członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu w charakterze obserwatorów. Uczestnictwo członków Spółdzielni w charakterze obserwatorów nie podlega ograniczeniu liczbowemu, z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z przepisów prawa, bezpieczeństwa oraz obiektywnych możliwości organizacyjno-technicznych miejsca posiedzenia. Obserwatorzy nie uczestniczą w tych częściach posiedzenia Rady Nadzorczej, w których ich obecność naruszałaby przepisy prawa. Członkowie chcący uczestniczyć w posiedzeniu winni deklarować uczestnictwie w terminie 3 dni przed terminem posiedzenia Rady Nadzorczej.”

§ 2

Zobowiązuje się Radę Nadzorczą oraz Zarząd Spółdzielni do stosowania Regulaminu Rady Nadzorczej w brzmieniu uwzględniającym zmianę, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Celem niniejszej uchwały jest usunięcie z Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu ograniczenia liczby członków Spółdzielni, którzy mają prawo uczestniczyć w posiedzeniach Rady Nadzorczej w charakterze obserwatorów.

Dotychczasowe brzmienie § 11 ust. 8 Regulaminu przewiduje, że liczba obserwatorów nie powinna przekroczyć liczby członków Rady Nadzorczej. W praktyce oznacza to ograniczenie udziału członków Spółdzielni do liczby odpowiadającej składowi Rady Nadzorczej, tj. do 12 osób. Takie rozwiązanie nie odpowiada potrzebom Spółdzielni, oczekiwaniom jej członków ani kierunkowi zmian, który powinien wzmacniać jawność, zaufanie, dialog i rzeczywisty udział spółdzielców w życiu wspólnoty.

Rada Nadzorcza jest organem nadzoru i kontroli nad działalnością Spółdzielni, dlatego przejrzystość jej prac ma szczególne znaczenie dla budowania zaufania pomiędzy członkami, organami Spółdzielni i administracją.

Zniesienie limitu obserwatorów jest ważnym krokiem w stronę demokratyzacji Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”, a ograniczenia w tym zakresie powinny mieć charakter wyjątkowy i wynikać wyłącznie z przepisów prawa, bezpieczeństwa albo rzeczywistych, obiektywnych możliwości organizacyjnych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Wyniki głosowania:

Za:	0	głosów
Przeciw:	0	głosów
Wstrzymujących się:	0	głosów

Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

Przewodnicząca
I części Walnego Zgromadzenia



PIAST
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA