

**Uchwała Nr ...../2026**  
**I części Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaśt” we Wrocławiu**  
**z dnia 22 czerwca 2026 r.**

**w sprawie: zmiany § 95 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaśt” we Wrocławiu**

Na podstawie art. 12a § 1 oraz art. 38 § 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 września 1982 r. — Prawo spółdzielcze, art. 27 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, a także § 21 pkt 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaśt” we Wrocławiu, Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:

**§ 1**

W Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaśt” we Wrocławiu § 95 otrzymuje następujące brzmienie:

1. Czynności przekraczające zakres zwykłego zarządu w stosunku do nieruchomości wspólnej wymagają zgody właścicieli lokali wyrażonej w uchwale podjętej większością głosów właścicieli lokali, liczoną według wielkości udziałów w nieruchomości wspólnej, z uwzględnieniem udziału Spółdzielni.
2. W celu podjęcia uchwały, o której mowa w ust. 1, Zarząd ogłasza treść projektowanej uchwały wszystkim właścicielom lokali w danej nieruchomości oraz informuje ich o sposobie i terminie oddania głosu.
3. O treści podjętej uchwały Zarząd jest obowiązany poinformować wszystkich właścicieli lokali w danej nieruchomości.”

**§ 2**

Dotychczasowe brzmienie § 95 Statutu traci moc.

**§ 3**

Pozostałe postanowienia Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaśt” we Wrocławiu pozostają bez zmian.

**§ 4**

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do zgłoszenia niniejszej uchwały do sądu rejestrowego, zgodnie z art. 12a § 2 ustawy – Prawo spółdzielcze.

**§ 5**

Zmiana Statutu objęta niniejszą uchwałą wywołuje skutki prawne z chwilą jej wpisania do Krajowego Rejestru Sądowego.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z zastrzeżeniem § 5.

Wyniki głosowania:

|                     |   |        |
|---------------------|---|--------|
| Za:                 | 0 | głosów |
| Przeciw:            | 0 | głosów |
| Wstrzymujących się: | 0 | głosów |

**Sekretarz**  
**I części Walnego Zgromadzenia**

**Przewodnicząca**  
**I części Walnego Zgromadzenia**