

Uchwała Nr/2026
I części Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu
z dnia 22 czerwca 2026 r.

w sprawie: zmiany § 41 ust. 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu w zakresie zasad uzupełniania składu Rady Nadzorczej

Na podstawie art. 12a § 1 oraz art. 38 § 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze, a także § 21 pkt 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu, Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

W Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu § 41 ust. 4 otrzymuje następujące brzmienie:

„W przypadku utraty mandatu przez członka Rady Nadzorczej przed upływem kadencji Walne Zgromadzenie dokonuje wyboru uzupełniającego na wakujące miejsce. Wybory uzupełniające odbywają się w głosowaniu tajnym, spośród nieograniczonej liczby kandydatów, według zasad właściwych dla wyboru członków Rady Nadzorczej. Mandat członka Rady Nadzorczej wybranego w wyborach uzupełniających trwa do końca kadencji Rady Nadzorczej.”

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do zgłoszenia niniejszej uchwały do sądu rejestrowego, zgodnie z art. 12a § 2 ustawy – Prawo spółdzielcze.

§ 3

Zmiana Statutu objęta niniejszą uchwałą wywołuje skutki prawne z chwilą jej wpisania do Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z zastrzeżeniem § 4.

UZASADNIENIE

Celem uchwały jest usunięcie ze Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu mechanizmu automatycznego uzupełniania składu Rady Nadzorczej przez osobę, która w poprzednich wyborach nie uzyskała mandatu, lecz uzyskała kolejną największą liczbę głosów. Dotychczasowe rozwiązanie może budzić wątpliwości co do aktualnej woli członków Spółdzielni, zwłaszcza gdy wakat w Radzie Nadzorczej powstaje po dłuższym czasie od przeprowadzenia wyborów. Zgodnie z obecnym § 41 ust. 4 Statutu mandat może objąć osoba, która w poprzednich wyborach nie została wybrana do Rady Nadzorczej, lecz uzyskała kolejno największą liczbę głosów po osobach wybranych. W praktyce może to prowadzić do sytuacji, w której nawet osoba z bardzo niewielkim poparciem obejmuje mandat członka Rady Nadzorczej wyłącznie wskutek późniejszego wygaśnięcia mandatów swoich poprzedników z listy. Mechanizm ten nie wymaga ponownego potwierdzenia woli Walnego Zgromadzenia, mimo że skład Rady Nadzorczej ulega zmianie już po zakończeniu wyborów. W ostatnim okresie funkcjonowania Spółdzielni mechanizm ten, przyczynił się do powstania poważnych sporów organizacyjno-prawnych dotyczących składu i funkcjonowania organów Spółdzielni.

Projektowana zmiana wprowadza zasadę, że w przypadku utraty mandatu przez członka Rady Nadzorczej skład Rady Nadzorczej jest uzupełniany w drodze wyborów uzupełniających przeprowadzanych przez Walne Zgromadzenie. Rozwiązanie to zapewnia większą przejrzystość, aktualność mandatu oraz bezpośredni wpływ członków Spółdzielni na skład Rady Nadzorczej.

WALNE 2026 ZGROMADZENIE

Zmiana służy wzmocnieniu demokratycznego charakteru działania Spółdzielni oraz ograniczeniu ryzyka sporów dotyczących prawidłowości obsadzenia mandatów w Radzie Nadzorczej.

Wyniki głosowania:

Za:	0	głosów
Przeciw:	0	głosów
Wstrzymujących się:	0	głosów

Sekretarz
I części Walnego Zgromadzenia

Przewodnicząca
I części Walnego Zgromadzenia

