

PETYCJA PRZECIWKO ZMIANIE PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO XLII/2925/05 NA GĄDOWIE MAŁYM

My, mieszkańcy Gądowa Małego oraz sąsiednich osiedli, stanowczo sprzeciwiamy się planowanej inwestycji deweloperskiej polegającej na budowie 8 bloków mieszkalnych o wysokości 12 kondygnacji z 2 poziomami podziemnymi.

Proponowana zabudowa oznacza:

- **1200 mieszkań do 47 m²** – ogromna gęstość zabudowy,
- **tylko 78 miejsc parkingowych ogólnodostępnych** – codzienne problemy z parkowaniem,
- **jedynie 6 lokali usługowych** – brak podstawowej infrastruktury,
- **wzmoczony ruch i korki** – przeciążenie lokalnych dróg, korki w każdej godzinie szczytu,
- **przeciążenie szkół, przedszkoli i przychodni** – brak miejsc dla dzieci i problem z dostępem do lekarza,
- **zagrożenie stabilności istniejących budynków** – ryzyko pęknięć i osiadania bloków,
- **ograniczenie światła dziennego i prywatności** – wysokie bloki zasłonią słońce mieszkańcom sąsiednich budynków,
- **pogorszenie jakości życia i środowiska** – mniej zieleni, więcej hałasu i zanieczyszczeń,
- **możliwy spadek wartości mieszkań nawet o 20-30%** – strata dla obecnych właścicieli lokali.

Jako mieszkańcy Gądowa Małego wzywamy Radę Miejską Wrocławia do:

1. **Zachowania obecnego planu zagospodarowania przestrzennego**, który chroni nasze osiedle przed nadmierną zabudową.
2. **Uwzględnienia głosu lokalnej społeczności** w procesie decyzyjnym.
3. **Ochrony bezpieczeństwa, komfortu i jakości życia mieszkańców** przed nieodwracalnymi skutkami tej inwestycji.

**NIE dla przepełnienia, korków i blokowania słońca!
TAK dla zrównoważonego rozwoju Gądowa Małego!**

Imię i nazwisko	Adres	Podpis

[illegible]