Uaktualniony porządek obrad po wniesionych poprawkach Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast"

w częściach:

1. Otwarcie Zebrania.

- 2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
- 3. Wybór Prezydium Zebrania.
- 4. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
- 5. Wybór Komisji Statutowej.
- 6. Przyjęcie porządku obrad.
- 7. Prezentacja kandydatów do Rady Nadzorczej.
- 8. Głosowanie w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej.
- 9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 rok.
- 10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia podziału zysku netto za 2024 rok w wysokości 2.173.353,54 zł

10a. Podjęcie uchwały w sprawie poprawek do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia podziału zysku netto za 2024 rok w wysokości 2.173.353,54 zł – zgłoszona członka

11. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia podziału zysku netto za 2024 rok w wysokości 2.173.353,54 zł - zgłoszona przez członków

- 11a. Podjęcie uchwały w sprawie poprawek do projektu uchwały zgłoszonej przez członków w sprawie zatwierdzenia podziału zysku netto za 2024 rok w wysokości 2.173.353,54 zł – zgłoszona członka
- 12. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2024 rok.
- 13. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2024 rok.
- 14. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie podziału zysku netto za rok 2022 w wysokości 2 071 369,92 zł
- 15. Podjęcie uchwały w sprawie zł uchylenia uchwały z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie podziału zysku netto za rok 2022 w wysokości 2 071 369,92 zł - zgłoszona przez członków
- 16. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały podjętej w dniu 7 listopada 2024 roku w sprawie podziału zysku netto (nadwyżki bilansowej z pozostałej działalności Spółdzielni za rok 2022).
- 17. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały podjętej w dniu 7 listopada 2024 roku w sprawie podziału zysku netto (nadwyżki bilansowej z pozostałej działalności Spółdzielni za rok 2022).- zgłoszona przez członków
- 18. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr 4/2024 z dnia 7 listopada 2024 roku w sprawie podziału zysku (nadwyżki bilansowej) z pozostałej działalności Spółdzielni za rok 2022 w wysokości 2 071 369, 92 - zgłoszona przez członków
- 19. Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku netto za rok 2022 w wysokości 2 071 369,92 zł.

19a. Podjęcie uchwały w sprawie poprawek do projektu uchwały w sprawie podziału zysku netto za rok 2022 - w wysokości 2 071 369,92 zł – zgłoszona przez członka

20. Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku netto za rok 2022 w wysokości 2 071 369,92 zł- zgłoszona przez członków

20a. Podjęcie uchwały w sprawie poprawek do projektu uchwały zgłoszonej przez członków w sprawie podziału zysku netto za rok 2022 w wysokości 2 071 369,92 zł – zgłoszona przez członka

- 21. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały podjętej w dniu 7 listopada 2024 roku w sprawie podziału zysku netto (nadwyżki bilansowej z pozostałej działalności Spółdzielni za rok 2023).
- 22. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały podjętej w dniu 7 listopada 2024 roku w sprawie podziału zysku netto (nadwyżki bilansowej z pozostałej działalności Spółdzielni za rok 2023).- zgłoszona przez członków.
- 23. Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku netto za rok 2023 w wysokości 2 049 086,54 zł

23a. Podjęcie uchwały w sprawie poprawek do projektu uchwały w sprawie podziału zysku netto za rok 2023 w wysokości 2 049 086,54 zł – zgłoszona przez członka

24. Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku netto za rok 2023 w wysokości 2 049 086,54 zł-zgłoszona przez członków

24a. Podjęcie uchwały w sprawie poprawek do projektu uchwały zgłoszonej przez członków w sprawie podziału zysku netto za rok 2023 w wysokości 2 049 086,54 zł – zgłoszona przez członka

- 25. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezesa Zarządu Anny Kondrasiuk.
- 26. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Zastępcy Prezesa Zarządu Waldemara Chudzika.
- 27. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezesa Zarządu Miłosza Malewskiego.
- 28. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Zastępcy Prezesa Zarządu Karola Pochybełko.
- 29. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali po byłym przedszkolu przy ul. Horbaczewskiego 27.
- 30. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali po byłym przedszkolu przy ul. Horbaczewskiego 27- zgłoszona przez członków

31. Rozpatrywanie wniosków polustracyjnych.

- 32. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wniosków polustracyjnych.
- 33. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej-zgłoszona przez członków
- 33a. Podjęcie uchwały w sprawie poprawek do projektu uchwały zgłoszonej przez członków w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej – zgłoszona przez członka
- 34. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków ze sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Sarbinowskiej- zgłoszona przez członków

część I - 02.06.2025 r., godzina 17:00 cześć II - 03.06.2025 r., godzina 17:00 część III - 04.06.2025 r., godzina 17:00

34a. Podjęcie uchwały w sprawie poprawek do projektu uchwały zgłoszonej przez członków sprawie przeznaczenia środków ze sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Sarbinowskiej- zgłoszona przez członka

- 35. Podjęcie uchwały w sprawie wydzielenia i sprzedaży na rzecz członków Spółdzielni posiadających lokal użytkowy przy Bulwarze Ikara części gruntu pod tym lokalem w celu uporządkowaniu sytuacji prawnej zgodnie ze stanem rzeczywistości- zgłoszona przez członków
- 36. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Regulaminie Rady Nadzorczej-zgłoszona przez członków
- 37. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" dot. zmniejszenia wynagrodzenia członków Rady Nadzorczej. zgłoszona przez członków
- 38. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" dot. uniemożliwienia łączenia funkcji członków organów Spółdzielni. zgłoszona przez członków
- sprawie zmian w Statucie Spółdzielni mandatów "Piast" sposobu obsadzenia **39.** Podjęcie uchwały Mieszkaniowej dot. W w przypadku wygaśniecia członkostwa w Radzie Nadzorczej. - zgłoszona przez członków
- 40. Podjęcie uchwały w sprawie zmniejszenia liczby członków Rady Nadzorczej- zgłoszona przez członków
- 41. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" dot. zmiany struktury organizacyjnej- zgłoszona przez członków
- 42. Podjęcie uchwały w sprawie najwyższej sumy zobowiązań- zgłoszona przez członków
- 42a. Podjęcie uchwały w sprawie poprawek do projektu uchwały zgłoszonej przez członków sprawie najwyższej sumy zobowiązań- zgłoszona przez członka 43. Sprawozdanie Komisji Statutowej.

44. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

45. Sprawy różne.

Anna Kondrasiuk Prezes Zarządu SM Piast

Waldemar Chadzik a Prezesa Zarzą

GŁÓWINA KSIĘGOWA Renata Kubasiak

Uaktualniony porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" w częściach:

1. Otwarcie Zebrania.

- 2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
- 3. Wybór Prezydium Zebrania.
- Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej. 4.
- 5. Wybór Komisji Statutowej.
- 6. Przyjęcie porządku obrad.
- 7. Prezentacja kandydatów do Rady Nadzorczej.
- Głosowanie w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej.
- 9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 rok.
- 10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia podziału zysku netto za 2024 rok w wysokości 2.173.353,54 zł
- 11. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia podziału zysku netto za 2024 rok w wysokości 2.173.353,54 zł zgłoszona przez członków
- 12. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2024 rok.
- 13. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2024 rok.
- lenia uchwały z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie podziału zysku netto za rok 2022 14. Podjęcie uchwały w spray w wysokości 2 071 369,92
- nia uchwały z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie podziału zysku netto za j 15. Podjęcie uchwały w sprawie przez członków w wysokości 2 071 369,92 zł - zg
- o (nadwyżki bilansowej z pozostałej ały podjętej w dniu 7 listopada 2024 roku w sprawie podziału z 16. Podjęcie uchwały w sprawie uchyle działalności Spółdzielni za rok 2022).
- tu netto (nadwyżki bilansowej z pozostałej ljetej w dniu 7 listopada 2024 roku w sprawie pod 17. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uch działalności Spółdzielni za rok 2022).- zgłosz członków działu zysku (nadwyżki bilansowej) z pozostałej
- 24 z dnia 7 listopada 2024 roku w sr 18. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały 92 - zgłoszona przez członków działalności Spółdzielni za rok 2022 w wysokości 2
 - 19. Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku netto za rol
 - 20. Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku netto za rok 20
- pada 2024 21. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały podjętej w dr działalności Spółdzielni za rok 2023).
- 22. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały podjętej w dniu 7 działalności Spółdzielni za rok 2023).- zgłoszona przez członków.
- 23. Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku netto za rok 2023 w wys
- 24. Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku netto za rok 2023 w
- 25. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Preze
- 26. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Z
- 27. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dl
- 28. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutoriu
- 29. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody
- 30. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia z
- 31. Rozpatrywanie wniosków polustracy
- 32. Podjęcie uchwały w sprawie prz
- nosków polustracyjnych.
- y prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej- zgłoszona prze
- 33. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków ze sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruch gruntowej położonej przy 34. Podjęcie uchwały w zez członków ul. Sarbinowskiej-zgłosz
- 35. Podjęcie uchwały w sprawie wydzielenia i sprzedaży na rzecz członków Spółdzielni posiadających lokal użytkowy przy Buwarze Ikara części gruntu pod tym lokalem w celu uporządkowaniu sytuacji prawnej zgodnie ze stanem rzeczywistości- zgłoszona przez członków
- 36. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Regulaminie Rady Nadzorczej- zgłoszona przez członków
- 37. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" dot. zmniejszenia wynagrodzenia członków Rady Nadzorczej. -

część I - 02.06.2025 r., godzina 17:00 część II - 03.06.2025 r. ,godzina 17:00 część III - 04.06.2025 r., godzina 17:00.

- wysokości 2 071 369,92
 - łoszona przez członków sokości 2 071 369
 - prawie podziału zysku netto (nadwyżki bilansowej z pozostałej
 - ku w sprawie podziału zysku netto (nadwyżki bilansowej z pozostałej
 - 86,54 zł
 - 54 zł-zgłoszona przez członków

ko.

- iu Anny uk.
- ezesa Zarządu ra Chudzika.
- a Zarządu Miłosza Ma
- stępcy Prezesa Zarządu Karola
- iego 27. lokali po byłym przedszkolu przy ul. Hor
- 27- zgłoszona przez członków bycie lokali po byłym przedszkolu przy ul. Horbacz

zgłoszona przez członków

- 38. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" dot. uniemożliwienia łączenia funkcji członków organów Spółdzielni. zgłoszona przez członków
- mandatów obsadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" dot. sposobu sprawie zmian w Statucie **39.** Podjecie uchwały W w przypadku wygaśnięcia członkostwa w Radzie Nadzorczej. - zgłoszona przez członków
- 40. Podjęcie uchwały w sprawie zmniejszenia liczby członków Rady Nadzorczej- zgłoszona przez członków 41. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" dot. zmiany struktury organizacyjnej- zgłoszona przez członków 42. Podjęcie uchwały w sprawie najwyższej sumy zobowiązań- zgłoszona przez członków 43. Sprawozdanie Komisji Statutowej.
- 44. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

45. Sprawy różne.

Anna Kondrasiuk Anne llongheniu Prezes Zarządu SM Piast

Prezes Zarządu Anna Kondrasiuk





Pełnomocnik Zarządu Renata Kubasiak

Uaktualniony porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" w częściach:

część I - 02.06.2025 r., część II - 03.06.2025 r. część III - 04.06.2025 r.

- 1. Otwarcie Zebrania.
- 2. Wybór Prezydium Zebrania.
- 3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
- 4. Wybór Komisji Statutowej.
- 5. Przyjęcie porządku obrad.
- 6. Prezentacja kandydatów do Rady Nadzorczej.
- 7. Głosowanie w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej.
- 8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 rok.
- 9. Podjęcie uchwał prawie zatwierdzenia podziału zysku netto za 2024 rok w wysokości 2.173.353,54 zł
- 10.Podjęcie uchwał, wie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2024 rok.
- 11.Podjęcie uchwały w zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2024 rok.
- 12.Podjęcie uchwały w sprowo bylenia uchwały z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie podziału w tetto za rok 2022 w wysokości 2 071 369,92 w szona przez Członków.
- 13.Podjęcie uchwały w sprawie pia uchwały podjętej w dniu 7 listopada 2024 rok prawie podziału zysku netto (nadwyżki bilansowej z pozostał, pości Spółdzielni za rok 2022).
- 14.Podjęcie uchwały w sprawie uchyle w wały nr 4/2024 z dnia 7 listopada 2024, sprawie podziału zysku (nadwyżki bilansowej) z pozostałej działalności Sprawie w za rok 2022 w wysokości 2 071, zk
- 15.Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysk za rok 2022 w wysokości 2
- 16.Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uch pod djętej w dniu 7 list z024 roku w sprawie podziału zysku netto (nadwyżki bilansowej z pozostałej działalności 5, w klast z rok 2023)

.92 zł.

zesa Zarządu – Waldemara Chudzika.

Zarządu – Karola Pochybełko.

zkolu przy ul. Horbaczewskiego 27.

ntowej.

a

- Anny Kondrasiuk.

adu – Miłosza Malewskiego.

- 17.Podjecie uchwały w sprawie podziału zysku netto za 23 w w 2 049 086,54 zł
- 18.Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium d
- 19. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla 2
- 20.Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla
- 21.Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium
- 22.Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na kokali po były.
- 23. Rozpatrywanie wniosków polustracyjnych.
- 24.Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia y polustracyjnych.
- 25.Podjęcie uchwały w sprawie sprzeda a użytkowania wieczystego nieruchow
- 26.Podjęcie uchwały w sprawie wy a i sprzedaży na rzecz członków Spółdziel
 - i posiadaja posiadaja kal użytkowy przy Bulwarze Ikara 17/1B częst tu pod tym lokalem w celu uporządkowaniu sytuacji posiadaja godnie ze stanem rzeczywistości- zgłoszona przez człom

ępcy

- 27.Podjecie uchwały w spr
- 28.Podjęcie uchwały w Rady Nadzorczej
- any w Regulaminie Rady Nadzorczej- zgłoszona przez członko zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" dot. zmniejsze
- w zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" dot. zmniejsze. pgrodzenia członków zona przez członków
- 29.Podjęcie uchwa z sprawie zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" dot. uniemożliw czenia funkcji członków organo Spółdzielni. - zgłoszona przez członków
- **30.**Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast" dot. sposobu obsadzenia mandatów w przypadku wygaśnięcia członkostwa w Radzie Nadzorczej. zgłoszona przez członków
- 31.Sprawozdanie Komisji Statutowej.
- 32.Odczytanie listy pełnomocnictw.
- 33.Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
- 34.Sprawy różne.

Anne Varphonue

Prezes Zarządu Anna Kondrasiuk

Pethomocnik Zarządu Adam Orłowski

Zastępca Prezesa Zarządu Waldemar Chudzik