

**Uchwała Nr /2025
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś” we Wrocławiu
z dnia 04.06.2025 r.**

w sprawie: zmian w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś” we Wrocławiu.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 Ustawy - Prawo Spółdzielcze oraz § 21 pkt 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś” we Wrocławiu Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś” uchwala, co następuje:

§ 1.

W Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś” we Wrocławiu wprowadza się następujące zmiany:

§ 46 otrzymuje następujące brzmienie:

Za udział w posiedzeniach Rady Nadzorczej członkom przysługuje wynagrodzenie wypłacane w formie ryczałtu zależne od wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, o który mowa w ustawie z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

Stawki dla członków Rady Nadzorczej są następujące:

1. 30% minimalnego wynagrodzenia dla członków Prezydium,
2. 25% minimalnego wynagrodzenia dla pozostałych członków

§ 2.

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś” do sporządzenia tekstu jednolitego Statutu uwzględniającego zmiany dokonane niniejszą uchwałą, po zarejestrowaniu zmian w Statucie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE:

Uchwała ma na celu ograniczenie rosnących kosztów funkcjonowania Rady Nadzorczej, której członkom ze względu na wzrost minimalnego wynagrodzenia przysługują coraz większe diety. Zgodnie z ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych członkowie organów innych niż Zarząd pełnią swoje funkcje społecznie, a ewentualnie wypłacane wynagrodzenie ma formę ryczałtu za udział w posiedzeniach. Uważamy, że wynagrodzenie członków Rady powinno uwzględniać społeczny charakter pełnionej funkcji i musi być obniżone do racjonalnych rozmiarów.

Efekt ekonomiczny podjętej uchwały:

Założenie minimalne wynagrodzenie w 2025 r. 4666 zł

- 3 członków Prezydium Rady x 1866 zł/mc (efekt obniżenia diety z 70% do 30% podstawy)
x 12 miesięcy = **22 397 zł**

- 9 członków Rady x 1 166 zł/mc (efekt obniżenia diety z 50% do 25% podstawy) x 12
miesiące =
125 982 zł

Razem rocznie: 148 397 zł

Łączna oszczędność w latach 2025–27 na wypłacanych wynagrodzeniach dla Rady Nadzorczej wyniesie zatem **445 137 zł**, czyli blisko pół miliona złotych i o tę kwotę zostaną obniżone naliczenia czynszowe mieszkańców spółdzielni.

Uchwałę podjęto przy głosach za,
głosach przeciw,
głosach wstrzymujących się.

Sekretarz

Przewodniczący

Walnego Zgromadzenia

Walnego Zgromadzenia