

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wykonanie instalacji elektrycznej przeciwpożarowych wyłączników prądu w budynku mieszkalnym przy ul. Drzewieckiego 48,50,52,54,56 we Wrocławiu.

1. **Zamawiający:** SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PIAST” WE WROCŁAWIU, Bulwar Ikara 10B. Adres do korespondencji: 54 - 130 Wrocław, Bulwar Ikara 10B, telefon 71 32 57 201; sekretariat@smpiast.com.pl;
2. **Przedmiot zamówienia oraz zakres prac:**
Przedmiot zamówienia:
 1. Wykonanie instalacji elektrycznej przeciwpożarowych wyłączników prądu w budynku mieszkalnym przy ul. Drzewieckiego 48,50,52,54,56 we Wrocławiu zgodnie z wykonanym i uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych projektem z listopada 2023r. (projekt dostępny po uprzednim umówieniu terminu).
 2. Całość zadania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, decyzją nr 915.2022.MZ.52802.32.2022.9.MK z dnia 13.09.2022 Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu (kopia decyzji dostępna po uprzednim umówieniu terminu) oraz w/w projektem.
 3. Wykonawca zobowiązuje się użyć materiałów posiadających odpowiednie dokumenty stwierdzające o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej (Certyfikaty Stałości Właściwości Użytkowych CNBOP-PIB, atesty, itp.).
 4. Wykonawca, po wykonaniu wszystkich prac, zobowiązany będzie do wystawienia oświadczenia podpisanego przez osobę posiadającą odpowiednie, przewidziane przepisami prawa, ważne uprawnienia budowlane potwierdzające, że wszystkie roboty związane z instalacjami elektrycznymi zostały przeprowadzone zgodnie z projektem wykonawczym, o którym mowa w pkt.1, obowiązującymi przepisami i normami oraz w sposób nie stwarzający zagrożenia związanego z możliwością porażenia prądem.
 5. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
 6. Należy wykonać badanie zadziałania przeciwpożarowych wyłączników pożarowych. Protokoły z w/w badań należy załączyć do dokumentacji powykonawczej.
 7. Wykonawca obowiązany będzie do bieżącego utrzymywania czystości w miejscu prowadzenia robót oraz mycia klatek schodowych i biegów schodowych po robotach budowlanych.
 8. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca sporządzi stosowny harmonogram i przedłoży go do akceptacji Zamawiającemu.
 9. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie protokolarne przejęcie terenu budowy od zarządcy na czas wykonywania robót, oraz załatwianie wszystkich spraw formalnoprawnych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
 10. Wykonawca, co najmniej trzy dni przed przystąpieniem do przeglądów powiadomi wszystkie zainteresowane strony o terminie rozpoczęcia robót, wraz z prośbą w zakresie udostępnienia lokali, jeżeli zajdzie taka potrzeba. Powyższe wykonane powinno zostać w formie stosownego ogłoszenia umieszczonego w miejscach widocznych, w budynku.
 11. Wykonawca winien dokonać własnym staraniem wizji lokalnej na terenie zasobów celem zweryfikowania zakresów prac, uzyskania informacji koniecznych i niezbędnych do wyceny dla prawidłowego wykonania prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń z tytułu błędnego skalkulowania ceny, pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zadania i błędnego zwymiarowania.

12. Termin płatności faktury za prace obciążające spółdzielnię – 14 dni od daty potwierdzenia przyjęcia przez Zamawiającego, prawidłowo wystawionej faktury.

Do oferty należy dołączyć:

- Polisę ubezpieczeniową, Wykonawca zobowiązany jest w okresie trwania umowy do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł, posiadania jej przez cały okres obowiązywania umowy i przedłożenia umowy ubezpieczeniowej na żądanie;
- uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania; aktualne zaświadczenie z właściwej Izby Inżynierów Budowlanych;

Miejsce gdzie można uzyskać informacje o przedmiocie zamówienia:

- a) Spółdzielnia Mieszkaniowa PIAST, bulwar Ikara 10 B, 54-130 Wrocław;

3. Czas i miejsce składania ofert:

- a) Oferty należy składać na adresy podane w punkcie 1. do dnia 28.12.2023 do godziny 15.00.

4. Formularz ofertowy, który każdy oferent jest zobowiązany wypełnić stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

Zatwierdził:

ZASTĘPCA PREZESA Zarządu SM "PIAST"

.....
Karol Pochybelko

osoby do kontaktu: Ewa Kacperk, tel. 71 32 57 209, sekretariat@smpiast.com.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE: Wykonanie instalacji elektrycznej przeciwpożarowych wyłączników prądu w budynku mieszkalnym przy ul. Drzewieckiego 48,50,52,54,56 we Wrocławiu.

FORMULARZ OFERTOWY DLA ZAPYTANIA OFERTOWEGO z dnia 10.07.2023

1. Nazwa oraz adres oferenta:

2. Data sporządzenia oferty:

3. Określenie przedmiotu oferty:

Wykonanie instalacji elektrycznej przeciwpożarowych wyłączników prądu w budynku mieszkalnym przy ul. Drzewieckiego 48,50,52,54,56 we Wrocławiu.

4. Określenie wynagrodzenia za wykonanie całości zamówienia

KWOTA (za całość zamówienia):

.....*netto*

.....*brutto*

Słownie:*netto*

Podpis oferenta

.....